

LUONNOS
27.1.2023

Kaupunkitekniiikan keskus
Investoinnit, Suunnittelu
Ramboll Finland Oy / Pia Rönholm, Emilia Vainikainen,
Raido Karu, Jari Mäkynen, Simo Koivuniemi

PUISTOSUUNNITELMAN SELOSTUS

KAAVA-ALUEET: Kilonkartano
RAITIN NIMI: Kilonkartanonreitti
PUISTON NIMI: Virkistysalue (V-3)

1 HANKKEEN TIIVISTELMÄ

Leppävaaran ja Kilon sekä muun ratavarren maankäytön kehittämisen ohessa on syntynyt tarve kehittää myös kaupunkiradan varren jalankulku- ja pyöräily-yhteyksiä. Tässä puistosuunnitelmaehdotuksessa esitettävien toimenpiteiden toteutetaan yksi osuus uutta korkeatasoista ja turvallista jalankulun ja pyöräliikenteen yhteyttä nimeltään Kilonkartanonreitti, joka on osa tulevaa Rantaradanbaanan kokonaisuutta välillä Leppävaara - Kauklahti. Rantaradanbaana kokonaisuutena on Espoon ja Kauniaisten yhteishanke, joka pääosin tullaan toteuttamaan Väyläviraston kaupunkiradan toteutuksen yhteydessä.

Virkistysalueelle (V-3) laadittava puistosuunnitelma, jolle Kilonkartanonreitti (Rantaradanbaana) on linjattu, sijaitsee Leppävaaran (51.) ja Kilon (54.) kaupunginosissa Kilonkartanon asemakaava-alueella. Puistosuunnitelman alue rajautuu eteläpuoleltaan rautatiealueeseen ja pohjoispuoleltaan Kilon kartanon maihin. Alue on aiemmin ollut maanviljelyskäytössä.

2 SUUNNITELMAN SISÄLTÖ

2.1 Raitin liikenteellinen luokka

Kilonkartanonreitti on asemakaavan mukainen uusi jalankulun ja pyöräliikenteen yhteys. Yhteys tulee toimimaan yhtenä Rantaradanbaanan osana ja se tulee palvelemaan etenkin Leppävaaran ja Kilon välistä jalankulku- ja pyöräliikennettä. Raitilla tullaan sallimaan rautatien huoltoliikenne.

2.2 Poikkileikkaus

Kilonkartanonreitin (Rantaradanbaanan) poikkileikkaus on 6,50 metrin levyinen ja sivukalteva. Päälystetystä 6,50 metrin poikkileikkauksesta jalankulun käyttöön tulee 2,50 metriä ja pyöräliikenteelle 4,00 metriä. Kulkumuotojen liikennetilat erotetaan toisistaan 0,1 metriä levyisellä yhtenäisellä maaliviivalla. Viivan leveys sisältyy poikkileikkauksen kokonaisleveyteen. Reunakiviä ei tällä jaksolla käytetä. Raitti valaistaan.

Kilonkartanonraitin taseaus (korkeusasema) on suunniteltu mahdollisimman lähelle nykyistä maanpintaa ja se liitetään pienillä niittyluiskilla ympäristöönsä.

2.3 Liikenne

Kilonkartanonreitin (Rantaradanbaanan) arvioitu tuleva jalankulkuliikenteen määrä on noin 300 /vrk ja pyöräilijöiden määrä noin 700 pp/vrk. Liikenne tulee olemaan pääosin Leppävaaran ja Kilon alueiden asukkaiden asiointi-, työmatka- ja vapaa-ajan liikennettä, mutta merkittävä osa etenkin pyöräliikenteestä tulee olemaan myös pidempimatkalaista.

Puistosuunnitelmaosuuden keskivaiheilla sijaitseva, maatalouskäytössä oleva taseasteys poistetaan käytöstä kaupunkiratahankkeen toimesta kaupunkiradan rakentamisen yhteydessä.

2.4 Istutukset

Esitettyjen kadunrakennustoimenpiteiden yhteydessä tehdään istutuksia. Piennaralueet rakennetaan niityiksi. Aivan alueen länsipäähän istutetaan täydentävä puuryhmä, jolla vahvistetaan alueen länsipuolella sijaitsevaa liito-oravayhteyttä. Rautatiealueen ja raitin välissä voidaan säilyttää muutama nykyinen puu ja istuttaa muutama uusi puu. Uusia puita ja pensaita istutetaan erityisesti ESKA-radan yhteydessä rautatien ali rakennettavan pieneläinputken päähän auttamaan eläinten siirtymistä.

2.5 Kuivatus ja vesihuolto

Suunnittelualueella on nykyisiä ojia ja hulevesirumpuja. Puistosuunnitelman alueella Kilonkartanonreitin (Rantaradanbaanan) pintakuivatus hoidetaan joko omilla sivuoilla tai hyödynnetään rautatien pohjoispuolista sivuojaa. Kilonkartanonreitti risteää likipitään nykyisen

tasoristeyksen kohdalla olemassa olevan ojan kanssa. Tälle kohdalle toteutetaan uusi hulevesirumpu.

Kilonkartanonreitin pituuskaltevuudet ja sivuojat ovat riittävät toimivalle pintakuivatukselle. Raittijärjestelyt on suunniteltu siten, että Kilonkartanonreitille muodostuu toimiva tulvareitti.

2.6 Raitin rakenteet

Kilonkartanonreitin (Rantaradanbaanan) rakennekerrokset ovat Espoon kaupungin kaupunkitekniikan keskuksen katujen päällysrakenteiden mitoitusohjeiden mukaiset. Asfalttipintaisten raittirakenteiden kokonaispaksuus vaihtelee maaperäolosuhteiden perusteella 0,79 – 0,99 metrin välillä.

3 TUTKITUT VAIHTOEHDOT

Suunnittelutyön alussa on tutkittu kokonaan ratavarteen sijoitettavaa Kilonkartanonreitin (Rantaradanbaanan) linjausta sekä etäämpänä radasta olevaa linjausta. Nyt esitetyllä linjauksella säästetään nykyistä kasvillisuutta enemmän kuin kummallakaan tutkitulla vaihtoehdolla. Esitetty linjaus väistää Kilonkartanon alueen rajalla sijaitsevan muinaismuistoalueen.

4 SUUNNITELMAN VAIKUTUKSET

Baanatasoinen pyörätie ja jalankulun raitti, Kilonkartanonreitti, on tärkeä osa Rantaradanbaanan liikenteellistä yhteyksikokonaisuutta. Tässä käsiteltävä raittijakso mahdollistaa osaltaan Rantaradanbaanan toiminnallisten ja laadullisten tavoitteiden toteutumisen. Raitti on esteettömyyden erikoistason laatutasoinen.

Kilonkartanonreitti-niminen baanaosuus on merkitty asemakaavassa sijainniltaan ohjeellisenä. Nykyisen puuston poistaminen baanana sekä sen ja kaupunkiradan luiskien kohdilta tekee maisemasta nykyistä avoimemman sekä radan että Kilon kartanon suunnista. Avoimet pelto- ja niittymaisemat ovat luontaisia Kilon kartanon kulttuurimaisemassa.

Alueen länsipuolella olevaa liito-oravayhteyttä rautatien yli vahvistetaan istuttamalla täydentävä puuryhmä. Kaupunkiradan rakentamisen yhteydessä toteutettava pieneläinputki ja siitä jatkuvat eläinten reitit on huomioitu suunnitelmassa.

5 AIKATAULU

Puistosuunnitelman mukaisten toimenpiteiden toteutus on tarkoitus aloittaa osana Espoon kaupunkiradan toteutusta vuoden 2023 aikana. Työt valmistuvat vuoden 2028 aikana.

6 VUOROVAIKUTUS

Rantaradanbaanan yleissuunnitteluvaiheen suunnitelmaluonnosten esittelytilaisuus pidettiin Helsingin seudun pyöräilijät (Hepo) ry:n edustajille 30.8.2021 klo 17.00–18.30. Tuolloin Hepo ry:lle esiteltiin baanan päälinjaukset väliltä Leppävaara- Kauklahti sekä eri osuuksilla käytettyihin ratkaisuihin, mm. baanan leveyteen, vaikuttaneet tekijät. Myös baanasuunnittelussa huomioitavat ympäristöarvot, kuten ekologiset yhteydet, esiteltiin.

Rantaradanbaanan kunnallistekniikan yleissuunnitelmat väliltä olivat nähtävillä *Ota kantaa*-sivustoilla elo-syyskuussa 2022. Kunnallistekniikan yleissuunnitelmissa esitettiin baanan leveydet, pintamateriaalit, kuivatusratkaisut, liittynät olemassa olevaan ympäristöön sekä huomioitavat luontoarvot. *Ota kantaa* -sivustolta saatujen kommenttien perusteella Rantaradanbaanalle ei ilmennyt suurempia muutostarpeita. Kunnallistekniikan yleissuunnitelmat ovat sittemmin toimineet baanan katu- ja puistosuunnitelmien sekä rakennussuunnitelmien lähtökohtina.