

24.8.2023

Kaupunkitekniikan keskus
Investoinnit, Suunnittelu
Ramboll Finland Oy / Veera Bergström

KATUSUUNNITELMAN SELOSTUS

KAAVA-ALUEET: **KARAKALLIO**

KADUN NIMI: **Karakalliontie, Kotkatie, Kotkapolku**

1 HANKKEEN TIIVISTELMÄ

Katusuunnittelun tavoitteena on sovittaa korttelin uudisrakentamisen ja katualueiden rajalla korkoasemat, materiaalit ja tilat yhteensopiviksi. Katusuunnitelmamuutokset kohdistuvat pääasiassa korttelia ympäröiviin jalkakäytäviin ja pyöräteihin Karakalliontiellä ja Kotkatiellä. Kotkapolulla koko katualue on jäsennelty uudelleen ja Karakalliontori pienenee noin 8 metriä korttelialueen laajenemisen myötä.

Karakallion keskusta on tullut voimaan uusi asemakaava 29.3.2023, jossa alueelle muodostuu tiivis, kaupunkikuvallisesti korkeatasoisen keskustakorttelin, johon sijoittuu asumista, päivittäistavara kauppa ja muita liiketiloja kivijalkoihin sekä pysäköintitalo. Nykyinen ostoskeskus puretaan pois ja vesihuoltolinjat korttelin keskeltä siirretään katualueiden alle.

Suunnitelmat on pyritty tekemään siten, että katujen ympäristöön tulisi mahdollisimman vähän muutoksia, mutta huomioiden uuden asemakaavan asettamat tavoitteet, mm. esteettömyyden erikoistaso ja jalankulku- ja pyöräilyverkon toimivuus ja jatkuvuus.

2 SUUNNITELMAN SISÄLTÖ

2.1 Katuluokka

Karakalliontie on paikallinen kokoojakatuja. Kotkatie ja Kotkapolku ovat tonttikatuja. Katuluokkiin ei tule muutoksia.

2.2 Poikkileikkaus

Karakalliontie: Muutokset kohdistuvat Karakallion keskustakorttelin puolelle (pohjoispuoli) ja eteläinen puolen katupoikkileikkaus säilyy nykyisellään. Ajoinleveys on poikkileikkauksen A-A kohdalla 7,0 metriä, pysäköintitasku on 2,5 metriä leveä, jossa on viisi

pysäköintipaikkaa. Pysäköintitaskun ja jalkakäytävän välissä on 0,5 metriä leveä erotuskaista. Pysäköintitaskun yliajettava reunakivi on 3 cm korkea ja taaempi reunakivi 9 cm korkea. Muut reunakivet toteutetaan 12 cm korkeina. Jalkakäytävän leveys on 2,5 metriä ja jalkakäytävän takana on aukio, jonka leveys vaihtelee 7,5–10,5 metrin välillä. Ajouradan sivuttaiskaltevuus on 3 % ja pysäköintitaskujen ja jalkakäytävän 2 %, mikä on esteettömyyden erikoistason vaatimuksen mukainen.

Kotkatie: Muutokset kohdistuvat Karakallion keskustakorttelin puolelle (itäpuoli) ja läntinen osa katupoikkileikkauksesta säilyy entisellään. Ajouradan leveys on poikkileikkauksen A-A kohdalla 7,6 metriä. Kotkatielle tulee kaksi pysäköintitaskua, jotka ovat 2,5 metriä leveä, ja joissa on yhteensä viisi pysäköintipaikkaa. Pysäköintitaskun ja jalkakäytävän välissä on 0,5 metriä leveä erotuskaista. Pysäköintitaskun yliajettava reunakivi on 3 cm korkea ja taaempi reunakivi 9 cm korkea. Muut reunakivet toteutetaan 12 cm korkeina. Ensimmäisen pysäköintitaskun edessä on varattu 15 metriä pitkä kuormauspaikka uudisrakennusten kivijalkaliikkeitä varten. Jalkakäytävän leveys on 2,5 metriä ja reuna-alueen leveys on 1,0 metriä. Ajouradan sivuttaiskaltevuus on 3 % ja pysäköintitaskujen ja jalkakäytävän 2 %, mikä on esteettömyyden erikoistason vaatimuksen mukainen.

Kotkapolku: Ajourata on 6,5 metriä leveä ja Kotkapolun päässä on kääntöpaikka. Kotkapolun pohjoisreunassa on 4,5 metriä leveä yhdistetty pyörätie ja jalkakäytävä, joka jatkuu paalulta 80 Karakalliontorille. Reuna-alue on poikkileikkauksen A-A kohdalla 1,0 metriä ja poikkileikkauksen B-B kohdalla 0,75 metriä, mutta toteutetaan yhtenäisenä betonikiveyksenä.

2.3 Istutukset

Esitettyjen kadunrakennustoimenpiteiden yhteydessä tehdään istutuksia.

Piennaralueet nurmetetaan tai verhoillaan niityllä suunnitelmassa esitetyin osin. Kaduille muodostuvalla aukioalueella katupuita.

2.4 Kuivatus ja vesihuolto

Karakalliontielle ja Kotkatielle rakennetaan uusi vesihuolto. Karakalliontien hulevesiviemäriin yhdistyy sadevesiä myös Suohaukantie pientaloalueelta. Kotkapolulle rakennetaan uusi hulevesiviemäri, joka palvelee pääasiassa kadun kuivatusta. Katujen osien pituuskaltevuuDET ovat riittävät toimivalle pintakuivatukselle. Suunnittelualueelle rakennetaan myös tieto- ja energiaverkon linjoja.

2.5 Katujen rakenteet

Katurakennekerrokset on suunniteltu Espoon kaupungin katujen päällysrakenneohjeen mukaisesti. Katurakenteiden kokonaispaksuudet ovat ajoradoilla 0,81 metriä ja yhdistetyllä jalkankulku- ja pyörätiellä 0,79 metriä.

Katujen päällysrakenteet mahtuvat katualueelle. MeluesteitÄ ei rakenneta.

3 SUUNNITELMAN VAIKUTUKSET

Katuympäristön suunnitteluratkaisuilla kohennetaan nykyistä kaupunkikuvaa sovittamalla katu-
jen ilme alueen muuttuvaan rakennuskantaan. Betonikivetyt aukiotilat ja Karakallion tien jalan-
kulun kivettyypinta eheyttävät rakentuvan alueen kaupunkikuvaa muodostaen tilojen sarjan au-
kioiden, kadun ja olemassa olevan torialueen välille.

Suunniteltujen katujen ajoratojen ja pyöräväylien kulutuskerrokset ovat asfalttia. Jalankulun
osalta Kotkatien ja Kotkapolun länsiosan kulutuskerrokset ovat asfalttia, Karakalliontien ja Kot-
kapolun itäosan kulutuskerrokset ovat betonikivettyjä. Ajoratojen ja kevyen liikenteen erotus-
kaistat ovat kivi- ja betonipintaisia. Reunakivet ovat graniittia. Piennaralueet toteutetaan asemapiirustuk-
sissa esitetyllä tavalla osin kivi-, osin viherpintaisina.

Kadut valaistaan ja suunnittelualueella tehdään valaisimien päivityksiä Karakalliontorin ympä-
ristössä. Karakalliontien ajoradan valaistus säilyy pääosin ennallaan. Kotkatiellä valaistus uusi-
taan lisäämällä kolme valaisinpylvästä (korkeus 10 metriä). Kotkapolulle lisätään neljä uutta
valaisinta (korkeus 6–8 metriä). Karakalliontien ja Kotkatien lounaiskulman aukiolle sijoitetaan
kaksi uutta valaisinta (korkeus 5 metriä).